

HOTĂRÂREA Nr.172/2009*

privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a imobilului compus din casă cu trei camere , bucătărie , doua birouri, pivniță, în suprafață construită de 259,0 mp și teren aferent în suprafață de 826,0mp situat în municipiul Hunedoara , sat Hășdat nr.147, înregistrat în C.F. Hunedoara nr. 60555, nr. cadastral 60555, proprietate publică a municipiului Hunedoara

Consiliul local al municipiului Hunedoara ;

Analizând Nota de fundamentare a Primarului municipiului Hunedoara prin care se propune aprobarea concesiunii prin licitație publică a imobilului compus din casă cu trei camere , bucătărie , doua birouri, pivniță , în suprafață construită de 259,0 mp și teren aferent în suprafață de 826,0mp situat în municipiul Hunedoara , sat Hășdat nr.147, înregistrat în C.F. Hunedoara nr. 60555, nr. cadastral 60555, proprietate publică a municipiului Hunedoara, precum și raportul compartimentului de specialitate;

Având în vedere rapoartele Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Hunedoara, al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, precum și al Comisiei pentru servicii publice și comerț;

În baza prevederilor Cap. II din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 123, ale art. 36, alin. (2), lit. "c" , alin. (5), lit. "b" precum și ale art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 – Aprobă studiul de oportunitate, conform anexei nr.1, în vederea concesiunii, prin licitație publică, a imobilului compus din casă cu trei camere , bucătărie , doua birouri, pivniță , în suprafață construită de 259,0 mp și teren aferent în suprafață de 826,0 mp situat în municipiul Hunedoara, sat Hășdat nr.147, înregistrat în C.F. Hunedoara nr. 60555, nr. cadastral 60555, proprietate publică a municipiului Hunedoara.

Art.2 - Aprobă Caietul de sarcini și documentația de atribuire a concesiunii terenului menționat la art.1, conform anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 - Aprobă limitele minime ale redevenței de la care se va porni licitația, în sume de 12 lei/mp/an pentru construcție și 5 lei/mp/an pentru teren.

* Hotărârea a fost adoptată cu unanimitatea de voturi a celor 21 consilieri prezenți

Art4 - Aprobă concesionarea imobilului menționat la art.1 pe o durată de 49 de ani.

Art.5 – Imobilul concesionat va avea destinația de spații comerciale si birouri.

Art.6 - Numește comisia în vederea organizării licitației pentru concesionarea imobilului, în următoarea componență:

- Ovidiu Marius Hada – primar – președinte
- Demeter Ilie – consilier local – membru
- Căpâlnă Daniela – sef Serviciu buget, finanțe contabilitate – membru
- Dragota Iosif – consilier S.U.A.T – membru
- Poenar Adina – consilier juridic – membru
- Șăucă Ștefan– director Administrația finanțelor publice Hunedoara - membru
- Nicula Ana – inspector – membru

Art.7 - Împuternicește Primarul Municipiului Hunedoara în vederea încheierii și negocierii contractului de concesiune a imobilului , în forma prevăzută de lege.

Art.8 - Hotărârea se comunică: Prefectului județului Hunedoara, Primarului, Secretarului, Serviciului Administrație publică locală, Direcției economice, Serviciului Urbanism, amenajarea teritoriului, cadastru și control în construcții, membrilor comisiei prevăzute la art.6.

Hunedoara, la 29.09.2009

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Chiș-Șerban Ana Aurelia**

**CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,
Aurel Rață - Bugnariu**